

**ИЗМЕНА  
КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

<b>Назив наручиоца:</b>	Управа за заједничке послове републичких органа
<b>Адреса наручиоца:</b>	Београд, Немањина 22-26
<b>Интернет страница наручиоца:</b>	www.uzzpro.gov.rs
<b>Врста наручиоца:</b>	Органи државне управе
<b>Врста поступка јавне набавке:</b>	Отворени поступак – јавна набавка <b>број 117/2017</b>
<b>Врста предмета:</b>	Радови
<b>Опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке:</b>	Предмет јавне набавке је <b>извођење радова на ревитализацији фасаде на објекту вила „Златни брег“</b> . Назив и ознака из општег речника: Фасадни радови 45443000-4
<b>Измена конкурсне документације:</b>	На основу члана 63. став 1. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015), врши се измена конкурсне документације у делу Образац Спецификација са структуром понуђене цене.  Измењене стране конкурсне документације налазе се у прилогу. У свему осталом конкурсна документација остаје неизмењена.
<b>Лице за контакт:</b>	Мила Сашић, телефон 011/2658-875

**СПЕЦИФИКАЦИЈА СА СТРУКТУРОМ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ**  
**Понуђач попуњава све ставке из обрасца понуде као и укупну цену**  
**радова за извођење радова на ревитализацији фасаде на објекту вила „Златни брег“**

Радови се морају изводити у свему према важећим стандардима и правилима струке уз коришћење атестираног материјала који задовољава важеће прописе истандарде.

Јединичном ценом обухватити набавку, транспорт, испоруку и уградњу свог потребног материјала и пратећег материјала за извршење конкретне позиције, неопходне пратеће активности (узимање мера на лицу места и сл.), употребу свих потребних алата, редовно као и завршно чишћење градилишта од одпадног материјала као и редован одвоз шута на депонију, са утоваром и истоваром.

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	Израда заштитне ограде градилишта. Висина ограде 2,00м. Ограду начинити од перфориране мреже. На одређеним местима поставити табле упозорења и информационе табле за пролазнике, као и улазне капије за градилиште, које се прописно затварају и закључавају.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> монтиране ограде.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
		м <sup>1</sup>	200,00				
1.2.	Израда заштитне надстрешнице, испуштене из фасадне скеле, изнад улаза са североисточне и југозападне фасаде. Надстрешницу урадити од челичних цеви за скелу са косницима и укућењима. Покрити је даскама дебљине 2" и пе фолијом, која се причвршћује дрвеним летвама. Ширина надстрешнице је 2,00 м, висина од 2,50 м. Користи се за све време трајања радова и плаћа се једанпут без обзира да ли се у току радова, демонтира и поново монтира.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> монтиране надстрешнице.						
		м <sup>2</sup>	62,50				
1.3.	Монтажа и демонтажа фасадне цевасте скеле у свему према статичком прорачуну, детањима и ХТЗ условима. Радне платформе су од талпи или металних плоча на 1,80 до 2,00м <sup>1</sup> по висини са талпама на кант уз цеви са спољашње стране. Скела мора да буде стабилна, анкерована за зид и прописно уземљена за шта се прилаже стручни налаз. Скела мора имати елаборат о стабилности, дозволу за употребу и мора бити технички примљена од надлежне службе. Користи се за све време трајања радова.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> вертикалне пројекције.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
		м <sup>2</sup>	1.600,00				
1.4.	Набавка и постављање застора од јуте преко фасадне скеле. Целокупну површину скеле покрити јутаним застором. Јута мора бити прошивена по вертикали и причвршћена за скелу, да не "виси". У току радова, уколико је потребно, застор поправити.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> вертикалне пројекције.						
		м <sup>2</sup>	1.600,00				
1.5.	Набавка и постављање заштитне ПВЦ фолије преко свих отвора на фасади. Фолију фиксирати дрвеним лајснама, водећи рачуна да се исти не оштете. Евентуална оштећења падају на терет извођача.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> вертикалне пројекције.						
		м <sup>2</sup>	265,00				
1.6.	Демонтажа вертикалних олучних цеви кружног Ø120мм и квадратног пресека 120x120мм са вађењем олука на делу где олука пролази кроз венац. Демонтирани материјал одложити у страну и записнички предати кориснику.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> демонтиране олучне вертикале.						
		м <sup>1</sup>	103,50				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.7.	Детаљно фотографисање постојеће фасаде свих елемената вучене и самосталне пластике, детаља као и пукотина у сокли и зидовима, ради трајног чувања документације због аутентичности облика фасаде имајући у виду њену разуђеност и архитектуру.						
	Обрачун паушално.						
		пауш.	1,00				
1.8.	Узимање отисака за израду калупа, шаблона и алата за вучене профиле, самосталне орнаменте, орнаменте у низу, као и остале елементе пластике на фасади. Пре почетка израде остављају се контролне траке у дужини од 50цм, са којих се скидају наслаге боје и других материјала до малтера, а затим се узимају отисци профила у гипсу за израду шаблона. Тек након усвајања шаблона са контролне траке се може скинути малтер.						
	Обрачун по комаду отиска и облику:						
1.8.1.	облик 1: вучени профиле око прозора и врата (шембрана) h=35цм	ком.	1,00				
1.8.2.	облик 2: вучени праволинијски профиле кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм	ком.	1,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.8.3.	облик 3: вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм	ком.	1,00				
1.8.4.	облик 4: вучени праволинијски профил надпрозорне клупице (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм	ком.	1,00				
1.8.5.	облик 5: композитни елемент (конзола) испод надпрозорне греде димензија 20/60цм	ком.	1,00				
1.8.6.	облик 6: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (палмете) димензија 15/50цм	ком.	1,00				
1.8.7.	облик 7: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера опеке, облика троугла (угаона палмета) димензија 15/15цм	ком.	1,00				
1.9.	Израда шаблона од челичног лима д=0,5мм за израду одливака према постојећим облицима за самосталне и израда калупа за композитне елементе. Одливак рабицирати и поставити арматурни анкер за фиксирање. Све површине фино прбрусити, морају бити равне без прекида.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по комаду и типу:						
	вучени профили:						
1.9.1.	• облик 1	КОМ.	1,00				
1.9.2.	• облик 2	КОМ.	1,00				
1.9.3.	• облик 3	КОМ.	1,00				
1.9.4.	• облик 4	КОМ.	1,00				
	самостални елементи:						
1.9.5.	• облик 5	КОМ.	1,00				
1.9.6.	• облик 6	КОМ.	1,00				
1.9.7.	• облик 7	КОМ.	1,00				
1.10.	Скидање терапласт завршне обраде са фасадних зидова. Са равних површина фасадних зидова у потпуности механички и хемијским путем уклонити све слојеве фасадног наноса до малтера водећи рачуна да се малтер не оштети.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> очишћене површине.						
		М <sup>2</sup>	800,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.11.	Скидање фасадне боје са шпалетни ширине 20цм. У потпуности механички и хемијским путем уклонити све слојеве до малтера водећи рачуна да се малтер не оштети.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> очишћене шпалетне.						
		м <sup>1</sup>	382,40				
1.12.	Чишћење наслага маховине и лишаја са венца од камена на фасадној сокли објекта р.ш60цм. Пажљиво очистити површину механичким и хемијским путем, водећи рачуна да се не оштети подлога.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> венца сокле.						
		м <sup>1</sup>	105,00				
1.13.	Чишћење наслага прљавштине са фасадне сокле од камена. Пажљиво очистити површину механичким и хемијским путем, водећи рачуна да се не оштети подлога.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> сокле.						
		м <sup>2</sup>	50,00				



Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.14.	Чишћење старе боје са окапница од поцинкованог лима р.ш. 25цм. Пажљиво очистити површину механичким и хемијским путем, водећи рачуна да се не оштети подлога.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> лимене окапнице.						
		м <sup>1</sup>	52,90				
1.15.	Чишћење вучене и самосталне фасадне пластике на којима су наслаге маховине, лишаја и прашине. Све површине механички и хемијски очистити водећи рачуна да се не оштети подлога. Подлога мора бити 100% очишћена од боје, глет масе и наслаге прашине.						
	Обрачун по комаду и типу:						
	вучени профили:						
1.15.1.	• облик 1: вучени профили око прозора и врата (шембрана) h=35цм	м <sup>1</sup>	422,78				
1.15.2.	• облик 2: вучени праволинијски профили кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм	м <sup>1</sup>	270,00				
1.15.3.	• облик 3: вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм	м <sup>1</sup>	48,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.15.4	• облик 4: вучени праволинијски профил надпрозорне клупице (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм	м <sup>1</sup>	50,00				
	самостални елементи:						
1.15..5.	• облик 5: композитни елемент (конзола) испод надпрозорне греде димензија 20/60цм	ком.	47,00				
1.15.6.	• облик 6: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (палмете) димензија 15/50цм	ком.	57,00				
1.15.7.	• облик 7: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (угаона палмета) димензија 15/15цм	ком.	90,00				
1.16.	Чишћење старе боје са лучне апликације од клинкер опеке р.ш. 25цм. Пажљиво очистити површину механичким и хемијским путем, водећи рачуна да се не оштети подлога. Посебно водити рачуна да се очисте фуге у опеци.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> лучне апликације.						
		м <sup>1</sup>	48,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.17.	Чишћење механичким и хемијским путем старе боје са једноставне оgrade од челичних флахова француских балкона.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> оgrade.						
		м <sup>2</sup>	4,20				
<b>УКУПНО 1. - Припремни радови:</b>							
<b>2</b>	<b>ЗИДАРСКИ РАДОВИ</b>						
2.1.	Обијање оштећеног малтера (водом и мразом разореног) на фасади са чишћењем спојница - фуга дубине 2cm, отпрашивањем и припремом подлоге квашењем водом. Површине добро стојећег и здравог малтера ослободити од лабавих делова старе фасаде и отпрашити. Малтерисање првог слоја - грунда врши се продужним малтером у размери 1:2:5 са испраним и просејаним оштрим песком и најбоље гашеним кречом, одлежалим најмање 30 дана, дебљине 1,5-2,0cm. Када дође до просушивања малтера извести нарезивање малтерске површине ради бољег прихватања другог слоја малтера. Други слој продужног малтера нанети преко поквашеног и претходно потпуно везаног малтерског слоја. Овај слој се наноси у дебљини од 1,0-1,5cm са пердашењем. Малтерисане површине неговати повременим квашењем водом да бе дође до пуцања. Сав шут сакупити и депоновати поред објекта.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м <sup>2</sup> фасаде припремљене за наношење фасадне боје.						
	Отвори до 3,00м <sup>2</sup> се не одбијају, с тим што је обрада њихових шпалетни обухваћена површином фасаде и неће се посебно обрачунавати.						
		м <sup>2</sup>	62,45				
2.2.	Линијско обијање малтера у зонама око пукотина у ширини од 20цм. Малтер обити, фуге очистити до дубине 2цм, отпрашити и очистити водом. Површине добро стојећег и здравог малтера ослободити од лабавих делова отпрашити и очистити. Пукотине у зиду продубити и проширити до дубине од 2цми и очистити од лабавих делова малтера. У припремљене пукотине нанети брзовезујући цементни малтер са влакнима (репаратурни малтер), а затим све малтерисати све продужним малтером у два слоја као у претходној позицији. Сав шут прикупити и возити на градску депонију.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> припремљене и запуњене пукотине.						
		м <sup>1</sup>	32,50				
2.3.	Обијање вучених профила око прозора и врата (шембрана) у ширини до 35цм на местима испрсколог и оштећеног малтера где је изгубљена веза са зидом као носећим елементом и са чишћењем спојница - фуга дубине 2цм. Вучене профиле извести у свему као						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	постојеће користећи припремљене шаблоне од лима, малтером који је описан у позицији 2.1. Површине добростојећег и здравог постојећег малтера очистити од старе фасадне боје шпахтлом и шмирглом и издувати од прашине. Обратити пажњу на спој старог и новог малтера напрофилу. Сав шут прикупити и возити на градску депонију. Процена је да је потребно обити око 25% дужине вучених профила око прозора и врата.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	105,70				
2.4.	Обијање вучених праволинијских профила кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм на местима испрсколог и оштећеног малтера где је изгубљена веза са зидом као носећим елементом и са чишћењем спојница - фуга дубине 2цм. Вучене профиле извести у свему као постојеће користећи припремљене шаблоне од лима, малтером који је описан у позицији 2.1. Површине добростојећег и здравог постојећег малтера очистити од старе фасадне боје шпахтлом и шмирглом и издувати од прашине. Обратити пажњу на спој старог и новог малтера напрофилу. Сав шут прикупити и возити на градску депонију. Процена је да је потребно обити око 20% дужине вучених праволинијских профила.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
		м <sup>1</sup>	54,00				
2.5.	Обијање вучених праволинијских профила на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм на местима испрсколог и оштећеног малтера где је изгубљена веза са зидом као носећим елементом и са чишћењем спојница - фуга дубине 2цм. Вучене профиле извести у свему као постојеће користећи припремљене шаблоне од лима, малтером који је описан у позицији 2.1. Површине добростојећег и здравог постојећег малтера очистити од старе фасадне боје шпахтлом и шмирглом и издувати од прашине. Обратити пажњу на спој старог и новог малтера напрофилу. Сав шут прикупити и возити на градску депонију. Процена је да је потребно обити око 30% дужине вучених праволинијских профила.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	14,40				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
2.6.	Обијање вучених праволинијских профила надпрозорних клупица (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм на местима испрсколог и оштећеног малтера где је изгубљена веза са зидом као носећим елементом и са чишћењем спојница - фуга дубине 2цм. Вучене профиле извести у свему као постојеће користећи припремљене шаблоне од лима, малтером који је описан у позицији 2.1. Површине добростојећег и здравог постојећег малтера очистити од старе фасадне боје шпахтлом и шмирглом и издувати од прашине. Обратити пажњу на спој старог и новог малтера напрофилу. Сав шут прикупити и возити на градску депонију. Процена је да је потребно обити око 30% дужине вучених праволинијских профила.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	15,00				
2.7.	Обијање делова самосталних елемената који су напрсли, потклобучени и који су изгубили везу са зидом као носећом подлогом. Припремити подлогу и извршити додавање недостајућих делова малтерисањем као у опису 2.1. или направити одливак који се монтира на недостајуће место. Делове постојећих орнамената који су здрави и чврсто везани за подлогу стругати шпахтлом и шмирглом, очистити од старе фасадне боје, издувати од прашине и припремити за наредне операције. При извођењу						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	радова потребно је користити сву припрему која претходи операцији санације орнамената (фотографије, калупи, алати и друго). Обратити пажњу на спој старог и новог малтера. Сав шут прикупити и возити на градску депонију. Обрачун по комаду и типу орнамента, као и процене оштећења сваког орнамента појединачно.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
2.7.1.	• облик 5: композитни елемент (конзола) испод надпрозорне греде димензија 20/60цм, репарација 20%	ком.	47,00				
2.7.2.	• облик 6: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (палмете) димензија 15/50цм репарација 20%	ком.	57,00				
2.7.3.	• облик 7: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (угаона палмета) димензија 15/15цм репарација 20%	ком.	90,00				
2.8.	Репарација вучених праволинијских профила. Очистити шпахтлом и шмирглом сва ситна оштећења, мање пукотине проширити и издувати прашину и остатке малтера. Све неравнине попунити брзовезујућим цементним малтером са влакнима (репаратурним малтером) и помоћу израђеног шаблона од лима извући профил у потпуности као постојећи. Површине треба да буду глатке и без таласа. Водити рачуна о споју старог и новог материјала.						



Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
2.8.1.	• облик 1: вучени профили око прозора и врата (шембрана) h=35цм	м <sup>1</sup>	317,08				
2.8.2.	• облик 2: вучени праволинијски профили кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм	м <sup>1</sup>	216,00				
2.8.3.	• облик 3: вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм	м <sup>1</sup>	33,60				
2.8.4.	• облик 4: вучени праволинијски профил надпрозорне клупице (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм	м <sup>1</sup>	35,00				
2.9.	Грађевинска обрада венца од камена р.ш.60цм, на фасадној сокли. Након чишћења и одстрањивања маховине, лишаја и наслага прљавштине профил од камена детаљно пргледати и све напрслине након чишћења и отпашивања запунити брзовезујућим цементним малтером са влакнима (репаратурни малтер). Приликом рада водити рачуна да се не промени изглед профила.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	105,00				
2.10.	Запуњавање напрслина и фуга ширине 1-2цм, у сокли од камена. Напслине и фуге проширити и продубити, одстранити лабаве делове малтера, добро очистити, отпашити водом и нанети слој цементног малтера размере 1:1. Фуге завршно обрадити фирикетом или неким другим материјалом дебљине у ширини фуге..						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м <sup>2</sup> површине сокле.						
		м <sup>2</sup>	50,00				
<b>УКУПНО 2. - Зидарски радови:</b>							
<b>3</b>	<b>ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ</b>						
3.1.	Израда фасаде наношењем санационог малтера са микро влакнима типа Reno Star - Rõfix или бољег квалитета, у два слоја са постављањем стакленог воала утапањем у први слој. Назубљеном глетерицом санациони малтер нанети на чисту, отпрашену и подлогом PP301Hydro LF - Rõfix или бољом, премазану површину зида, поставити мрежицу од стакленог воала и равном глетерицом поравнати површину. Други нанос санационог малтера извести на сув први нанос . На углове поставити пластичне заштитне лајсне са мрежицом. Површине морају бити равне, глатке без скокова са оштрим и правим ивицама. Све површине након сушења обавезно обрусити. Позиција се односи на равне фасадне површине. Отвори до 3,00м <sup>2</sup> се не одбијају, с тим што је обрада њихових шпалетни обухваћена површином фасаде и неће се посебно обрачунавати.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> површине припремљене за бојење.						
		м <sup>2</sup>	1.100,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.2.	Наношење санационог малтера са микро влакнима типа Reno Star - Rofix или бољег квалитета у два слоја са утапањем стакленог воала у први слој, на вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац. Назубљеном глетерицом санациони малтер нанети на чисту, отпрашену и подлогом PP301Hydro LF - Rofix или бољом, премазану површину вученог профила, поставити мрежицу од стакленог воала и равном глетерицом поравнати површину. Други нанос санационог малтера извести на сув први нанос. На углове поставити пластичне заштитне лајсне са мрежицом и без мрежице. Површине морају бити равне, глатке без скокова са оштрим и правим ивицама. Све површине након сушења обавезно обрусити.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	48,00				
3.3.	Обрада вучених праволинијских профила санационим малтером са микровлакнима са претходним наношењем дубинског предпремаза. Шве површине након сушења обрусити.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
3.3.1.	• облик 1: вучени профили око прозора и врата (шембрана) h=35цм	м <sup>1</sup>	422,78				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
3.3.2.	• облик 2: вучени праволинијски профили кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм	м <sup>1</sup>	270,00				
3.3.3.	• облик 3: вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм	м <sup>1</sup>	48,00				
3.3.4.	• облик 4: вучени праволинијски профил надпрозорне клупице (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм	м <sup>1</sup>	50,00				
3.4.	Обрада вучених праволинијских профила санационим малтером са микровлакнима са претходним наношењем дубинског премаза. Шве површине након сушења обрусити.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> обрађене шпалетне.						
		м <sup>1</sup>	382,40				
3.5.	Набавка материјала, транспорт и бојење припремљене фасаде фасадном бојом на бази силиконско - силикатне технологије типа PE 519 Premium - Rofix или слично, која је трајна и постојана на атмосферске утицаје, водоотпорна и паропропустљива, са обавезном применом компатибилне подлоге у тону фасадне боје. Боју наносити у свему према упутству произвођача. Фасаду бојити у више тонова преко суве подлоге. Тонове ће одредити Надзорна служба и стручна служба Завода за заштиту споменика културе. Ивице различитих тонова извући прецизно, а пре почетка бојења урадити пробне узорке уз присуство Надзора и Надзора Завода. Бојење извести у два премаза.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м <sup>2</sup> .						
		м <sup>2</sup>	1.100,00				
3.6.	Бојење фасадних вућених профила и самосталних елемената на исти начин као у позицији 3.5.						
	вучени профили:						
3.6.1.	• облик 1: вучени профили око прозора и врата (шембрана) h=35цм	м <sup>1</sup>	422,78				
3.6.2.	• облик 2: вучени праволинијски профили кровног венца изнад 1. спрата и нивоу изнад приземља h=40цм	м <sup>1</sup>	270,00				
3.6.3.	• облик 3: вучени праволинијски профили на нивоу између приземља и 1. спрата ,кордон венац h=15цм	м <sup>1</sup>	48,00				
3.6.4.	• облик 4: вучени праволинијски профил надпрозорне клупице (архитравна греда) димензија у пресеку 20/20цм	м <sup>1</sup>	50,00				
	самостални елементи:						
3.6.5.	• облик 5: композитни елемент (конзола) испод надпрозорне греде димензија 20/60цм	ком.	47,00				
3.6.6.	• облик 6: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (палмете) димензија 15/50цм	ком.	57,00				
3.6.7.	• облик 7: самостални композитни елемент изнад надпрозорне клупице и лучне апликације од клинкера облика троугла (угаона палмета) димензија 15/15цм	ком.	90,00				
3.7.	Бојење фасадне лучне апликације од клинкер оперке изнад врата р.ш.25цм, на исти начин као у позицији 3.5.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	48,00				
<b>УКУПНО 3. - Фасадерски радови :</b>							
<b>4</b>	<b>ЛИМАРСКИ РАДОВИ</b>						
4.1.	Набавка материјала и опшивање кордон венца челичним пластифицираним лимом дебљине д=0.60мм, р.ш.33цм, у тону по избору Надзорног органа и стручних служби Завода. Опшивки уз зид подићи 25мм и типловати, а препустити 20мм од предње ивице. Лим саставити фалцевима. Између фалцева лимове причврстити хафтерима, а у осталом делу пластичним типловима са поцинкованим холшрафовима на растојању од 100цм. Испод лима поставити слој тер хартије. Преко типлова залепити "капе".						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	48,00				
4.2.	Израда и монтажа вертикалних олука од челичног пластифицираног лима д=0,60мм, попречног пресека 12/12цм, у тону по избору Надзорног органа и стручних служби Завода. Делови олучних цеви морају да улазе један у други минимум 50 мм и да се залепе масом за дихтовање Wurth К+D у обиму од најмање 30%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	размаку од 200 цм. Преко обујмица поставити украсну траку. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20 мм. Завршетак олучне цеви редукцијом у олучњак и украсном одводном лулом слободним одводом.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	103,50				
<b>УКУПНО 4. - Лимарски радови :</b>							
<b>5</b>	<b>ФАРБАРСКИ РАДОВИ</b>						
5.1.	Бојење окапница од поцинкованог лима р.ш.25цм са претходним одмашћивањем поцинкованог лима. На лим нанети антикорозовни премаз вош прајмер. После сушења окапнице бојити бојом за метал два пута у тону по избору Надзорног органа и стручних служби Завода.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	52,90				
5.2.	Бојење оградe од челичних флахова уљаном бојом за метал два пута у тону по избору Надзорног органа и стручних служби Завода. Ограда на француским балконима. Пре бојења са метала скинути корозију хемијским и физичким средствима, а затим све						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	површине брусити и очистити. На ограду нанети импрегнацију и основну боју, а затим бојити два пута бојом за метал.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> ограде.						
		м <sup>2</sup>	4,20				
5.3.	Хидрофобизација венаца сокле од камена наношењем заштитног премаза који штити фасаду од упијања воде и атмосферских утицаја, смрзавања и пуцања у зимском периоду. Подлога на коју се наноси ова хидроизолација мора бити чиста, чврста и одмашћена без цементног млека и слабо везаних делова зида. Наношење хидроизолационог премаза врши се у два слоја у што краћем размаку пре него што се предходни осуши.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> венца сокле.						
		м <sup>1</sup>	105,00				



Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
5.4.	Хидрофобизација сокле фасаде од камена наношењем заштитног премаза који штити фасаду од упијања воде и атмосферских утицаја, смрзавања и пуцања у зимском периоду. Подлога на коју се наноси ова хидроизолација мора бити чиста, чврста и одмашћена без цементног млека и слабо везаних делова зида. Наношење хидроизолационог премаза врши се у два слоја у што краћем размаку пре него што се предходни осуши.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> сокле.						
		м <sup>2</sup>	50,00				
<b>УКУПНО 5 - Фарбарски радови :</b>							
<b>6</b>	<b>РАЗНИ РАДОВИ</b>						
6.1.	Скидање заштите од пвц фолије са свих отвора на фасади и чишћење прозора и врата. Скинути материјал утоварити и возити на градску депонију.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> .						
		м <sup>2</sup>	265,00				
6.2.	Демонтажа градилишне ограде око објекта, утовари и одвоз.						
	Обрачун по м <sup>1</sup> .						
		м <sup>1</sup>	200,00				

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
6.3.	Чишћење радног простора у оквиру ограђеног простора. Радни простор темељно очистити од свих остатака малтера, лепка, фасадне боје и осталог шута, све прикупити и возити на градску депонију.						
	Обрачун по м <sup>2</sup> .						
		м <sup>2</sup>	1.850,00				
<b>УКУПНО 6 - Разни радови :</b>							
<b>7</b>	<b>РАДОВИ НА РУШЕЊУ</b>						
	<p><b>ЗАЈЕДНИЧКИ И ОПШТИ УСЛОВИ ЗА РАДОВЕ НА РУШЕЊУ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Радови се изводе према одговарајућим одредбама које прописују нормативи и стандарди рада у грађевинарству, цене садрже помоћни алат, потрошни материјал, радне скеле и остале трошкове и зараду предузећа</li> <li>-Радови на рушењу се изводе са стручном радном снагом и под контролом стручног лица</li> <li>- цене садрже изношење, утовар и одвоз шута на депонију где одреди инвеститор</li> </ul>						
7.1	Пажљива демонтажа камених подних плоча д=5цм са платоа испред улаза у објекат. Све плоче очистити од нечистоћа и привремено депоновати на градилиште због поновне уградње. У цену позиције улази						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	демонтажа и поновна уградња демонтираних камених плоча на подлогу од шљунка.						
	Обрачун по м2.						
		м2	65,00				
<b>УКУПНО 7 - радови на рушењу:</b>							
<b>8</b>	<b>ЗЕМЉАНИ РАДОВИ</b>						
	<p><b>ЗАЈЕДНИЧКИ И ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ЗЕМЉАНЕ РАДОВЕ</b></p> <p>- Земљани радови ће бити у свему изведени према пројекту и геомеханичком елаборату, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат, подграде и радне скеле.</p> <p><b>ОБРАЧУН ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА</b></p> <p>Обрачун количина стварно извршених радова извршиће се према одредбама које прописују "Нормативи и стандарди радова у грађевинарству-Високоградња ГН 200", при чему ће сви ископи и одвоз бити обрачунати по м3 самониклог тла, а сви насипи и одвоз по м3 збијеног материјала</p>						
8.1.	Ручни ископ земље у ламелама дужине до 1м испод постојећих темеља, за израду нових спуштених темеља. Ископ извести према направљеном и одобреном распореду. Ископ извршити у ширини темеља, цела ширина темеља бетонира се истовремено.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Након ископа дно темеља шпахтлама, метлицам и испрати водом. У цену улази и евентуално разупирање.						
	Обрачун по м3, мерено урасло.						
		м3	9,95				
8.2	Ручни ископ земље3. категорије са поновним враћањем (затрпавањем рова ). Земљу након ископа привремено депоновати на градилиште. По завршетку подбетониравања темеља исту земљу користити за затрпавање рова уз набијање.						
	Обрачун по м3.						
		м3	95,00				
<b>УКУПНО 8 - земљани радови:</b>							
<b>9</b>	<b>БЕТОНСКИ РАДОВИ</b>						
	ЗАЈЕДНИЧКИ И ОПШТИ УСЛОВИ ЗА БЕТОНСКЕ РАДОВЕ - Бетонски радови се изводе у свему према пројекту, статичком прорачуну и важећим правилницима, цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат и скеле. Цена садржи набавку материјала, транспорт и радове на објекту						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
9.1.	Набавка и разасирање шљунка. Тампонски слој шљунка насути у слојевима, набити и фино испланирати са толеранцијом по висини +1цм.						
	Обрачун по м3 набијеног шљунка.						
		м3	12,80				
9.2.	Израда слоја мршаваг бетона дебљине 10цм. Бетонирање радити преко претходно разасираног шљунка.						
	Обрачун по м3 темеља.						
		м3	3,20				
9.3.	Подбетонирање постојећих темеља у ламелама дужине 1,00м бетоном МБ20. Пре почетка радова извођач је обавезан да направи редослед бетонирања ламела, прем астатичком прорачуну. Након ископа земље дно темељног зида добро очистити шпахтлом и челичним четкама од земље и опрати водом. Арматуру припремити дужине 2м, а приликом уградње по 50цм са сваке стране ставити ради преклопа са суседним ламелама. Поставити оплату и извршити подбетонирање до висине 4-5цм испод постојећег темеља. Након везивања бетона спој између дна постојећег темеља и новобетонираног темеља подбити сувим бетоном справљеним са "јединицом" и додатком експандера нпр. Реоток. Затим извести све остале ламеле по утврђеном редоследу.						

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обрачун по м3 .						
		м3	9,95				
9.4.	Набавка и разастирање шљунка за полагање демонтираних очишћених камених плоча платоа у слоју дебљине 10цм.						
	Обрачун по м2						
		м2	65,00				
<b>УКУПНО 9 - Земљани радови :</b>							
<b>10</b>	<b>АРМИРАЧКИ РАДОВИ</b>						
	ЗАЈЕДНИЧКИ И ОПШТИ УСЛОВИ ЗА АРМИРАЧКЕ РАДОВЕ - Бетонски радови се изводе у свему према пројекту, статичком прорачуну, арматурним нацртима. Цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат и скеле.						
10.1.	Набавка, чишћење, сечење, машинско савијање и монтажа арматуре свих квалитета по пројекту ( Б.500.Б МА 500/560) у свему према статичким детаљима						
	Обрачун по кг.						
		кг	500,00				
<b>УКУПНО 10 - Армирачки радови :</b>							

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>11</b>	<b>ЗИДАРСКИ РАДОВИ</b>						
	<p>ЗАЈЕДНИЧКИ И ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ЗИДАРСКЕ РАДОВЕ</p> <p>-Зидарски радови се изводе у свему према пројекту и важећим стандардима и правилницима. Цене садрже све радне операције, утрошке материјала, помоћни алат и скеле, набавку материјала, транспорт и радове на објекту.</p>						
11.1.	<p>Замена оштећених блокова од камена у зиду. Камен пажљиво уклонити, водећи рачуна да се не оштете околни блокови и очистити лежишта. Оштећен или камен који недостаје набавити и обрадити по узоруна оригинални и уградити у цементном малтеру. Фуговати цементним малтером и очистити камен по упутству пројектанта.</p>						
	Обрачун по м3 зида						
		м3	0,40				
<b>УКУПНО 11 - Зидарски радови :</b>							

Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>12</b>	<b>РАЗНИ РАДОВИ НА ПОДБЕТОНИРАЊУ</b>						
12.1.	<b>Геодетско снимање</b>						
	Уградња 22 геодетска репера са "0" мерењем	ком.1					
	Прво мерење на 6 месеци	ком.1					
	Друго мерење на 12 месеци	ком.1					
	Треће мерење на 24 месеца	ком.1					
	Снимање подова ММ једно мерење	ком.1					
	Уградња деформетарских места ( 5 до 10 ) са "0" мерењем	ком.1					
	Наредна три мерења	ком.1					
	Снимање вертикалности фасадних зидова ( Т ) "0" мерење	ком.1					
	Анализа резултата са завршним извештајем	ком.1					
12.2.	Ињектирање епокси смолом прслина од 0.3-1.5мм. Просецање прслина и пукотина је брзорезном шајбном, чишћење издувавањем, испирањем водом под притиском или вакуум пумпомса подпритиском.						



Ред. број	Опис	јед. мере	количина	Цена по јединици мере без ПДВ-а	Цена по јединици мере са ПДВ-ом	Укупно без ПДВ-а (4x5)	Укупно са ПДВ-ом (4x6)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Затварање прслина китовањем смесом на бази епоксида, са уградњом одговарајућих ињектора и ињектирање епокси смолом под притиском. Прслине утврдити уз сагласност пројектанта и надзора.						
	Обрачун по м						
		м	20,00				
12.3.	Ињектирање пукотина и прслина већих 35мм извршити цементном емулзијом. Просецање прслина и пукотина извршити издувавањем или испирањем водом . Затварање прслина и пукотина цементним малтером са уградњом одговарајућих ињектора.						
	Обрачун по м						
		м	75,00				
12.4.	Завршно fino чишћење објекта и предаја објекта на коришћење инвеститору						
	паушално						
		пауш.					
<b>УКУПНО 12 - Разни радови на подбетонирању:</b>							

<b><u>РЕКАПИТУЛАЦИЈА РАДОВА</u></b> <b><u>НА РЕВИТАЛИЗАЦИЈИ ФАСАДЕ ОБЈЕКТА ВИЛА "ЗЛАТНИ БРЕГ"</u></b>		<b>Укупно без ПДВ-а</b>	<b>Укупно са ПДВ-ом</b>
<b>1</b>	<b>ПРИПРЕМНИ РАДОВИ</b>		
<b>2</b>	<b>ЗИДАРСКИ РАДОВИ</b>		
<b>3</b>	<b>ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ</b>		
<b>4</b>	<b>ЛИМАРСКИ РАДОВИ</b>		
<b>5</b>	<b>ФАРБАРСКИ РАДОВИ</b>		
<b>6</b>	<b>РАЗНИ РАДОВИ НА ФАСАДИ</b>		
<b>7</b>	<b>РАДОВИ НА РУШЕЊУ</b>		
<b>8</b>	<b>ЗЕМЉАНИ РАДОВИ</b>		
<b>9</b>	<b>БЕТОНСКИ РАДОВИ</b>		
<b>10</b>	<b>АРМИРАЧКИ РАДОВИ</b>		
<b>11</b>	<b>ЗИДАРСКИ РАДОВИ</b>		
<b>12</b>	<b>РАЗНИ РАДОВИ НА ПОДБЕТОНИРАЊУ</b>		
	<b>УКУПНО</b>		

М.П.

Потпис овлашћеног лица