



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА**

Број: 404-02-1227/2022-01

Датум: 11.4.2023. године

Београд, Немањина 22-26

"COOPSERVICE ВМК" д.о.о.
Број: 0664/1-ВГ
Датум: 11.04.2023.
БЕОГРАД

**ИЗМЕНА III
ОКВИРНОГ СПОРАЗУМА
О ПРУЖАЊУ УСЛУГЕ ЧИШЋЕЊА ЗГРАДА У НАДЛЕЖНОСТИ
УПРАВЕ ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА
Број: 404-02-1227/2022-01 од 8.7.2022, 29.7.2022 и 7.11.2022. године
- ПАРТИЈА 1 -**

СТРАНЕ У ОКВИРНОМ СПОРАЗУМУ

1. **РЕПУБЛИКА СРБИЈА - УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА**, Београд, Немањина 22-26, ПИБ 102199617, матични број 07001401, ЈБКЈС 41100, као тело за централизоване јавне набавке, у име и за рачун наручилаца, које заступа Дејан Матић, в.д. директора (у даљем тексту: Управа за заједничке послове) и
2. Група понуђача: Предузеће за производњу, трговину и услуге „COOPSERVICE ВМК“ д.о.о, Стара Пазова, Светосавска 9, ПИБ 103558260, матични број 17573527, Друштво са ограниченом одговорношћу за производњу, промет и услуге „В.М.К“, Стара Пазова, Светосавска 9, ПИБ 101243922, матични број 08487731, „SCT SERVICES“ д.о.о, Београд, Булевар војводе Путника 36, ПИБ 111800606, матични број 21542709 и „BLUEMAX“ д.о.о, Београд, Светосавска 9; ПИБ 112745506, матични број 21731102, коју заступа Богдан Мамузић, директор „COOPSERVICE ВМК“ д.о.о. (у даљем тексту: Пружалац услуге)

**СТРАНЕ У ОКВИРНОМ СПОРАЗУМУ
САГЛАСНО КОНСТАТУЈУ:**

- да је Управа за заједничке послове републичких органа (у даљем тексту: Управа за заједничке послове), као тело за централизоване јавне набавке, на основу члана 52, 66, 79 Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", 91/2019, у даљем тексту: ЗЈН), Уредбе о организацији и начину обављања послова

централизованих јавних набавки на републичком нивоу („Службени гласник РС“, број 116/20 и 59/21), Одлуке о одређивању централизованих јавних набавки добара и услуга које ће спроводити Управа за заједничке послове републичких органа у 2022. години, 05 број 404-6620/2021 од 23.7.2021. године, Правилника о начину планирања, спровођења поступка јавне набавке и праћења извршења уговора о јавној набавци број: 404-02-160/2021-01 од 27.1.2021. године, Годишњег плана централизованих јавних набавки за 2022. годину, на који је сагласност дала Влада Решењем 05 број 404-11612/2021 од 16.12.2021. године („Службени гласник РС“ број 9/2021), Одлуке о спровођењу отвореног поступка централизоване јавне набавке број 404-02-625/2022-01 од 7.4.2022. године и Претходног информативног обавештења објављеног у Огласу број 2022/С Ф01-0000029 од 19.1.2022. године, спровела отворени поступак централизоване јавне набавке број **5/2022**, чији је предмет набавка услуга чишћења зграда обликован у 12 партија ради закључења оквирног споразума са једним Пружаоцем услуге на период од три године;

- да је предмет Партије 1 услуга чишћења зграда у надлежности Управе за заједничке послове републичких органа;

- да је Пружалац услуге доставио понуду број 1327-БГ од 15.6.2022. године (Прилог 1 - Образац понуде са подацима о понуђачу, Прилог 2 - Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“, Прилог 3 – Опис, структура и динамика пружања услуга, Прилог 4 – Изјава о коришћењу потрошног материјала – хемијских средстава и препарата) која је саставни део Оквирног споразума;

- да је на основу Одлуке о закључењу Оквирног споразума број 404-02-625/2022-01 од 1.7.2022. године, закључен Оквирни споразум о пружању услуге чишћења зграда у надлежности Управе за заједничке послове републичких органа – Партија 1, број 404-02-1227/2022-01 од 8.7.2022. године;

- да је Изменом I Оквирног споразума од 29.7.2022. године због преузимања објекта у улици Сремска 3-5 на основу Закључка Владе 05 број 464-3198/2022 од 14.04.2022. године, увећана вредност Оквирног споразума за 29.163.125,88 динара без ПДВ-а односно 34.995.751,06 са ПДВ-ом тако да износи 765.825.453,76 динара без ПДВ-а односно 918.990.544,51 динара са ПДВ-ом;

- да је Изменом II Оквирног споразума од 7.11.2022. године због пресељења пословног простора дошло до измене локације на којој се врше предметне услуге за потребе Државне ревизорске институције те се исте уместо у објекту на локацији Генерала Милојка Лешјанина 19 у Нишу врше у објекту на локацији Трг 14. октобра бр 6 у Нишу укупне квадратуре 549м² те је сходно наведеном увећана вредност Оквирног споразума за износ од 1.098.077,50 динара без ПДВ-а, односно 1.317.693,00 динара са ПДВ-ом (што представља производ разлике месечног одржавања хигијене између објекта на локацији Генерала Милојка Лешјанина 19 у Нишу и објекта на локацији Трг 14. октобра бр. 6 у Нишу и броја месеци преосталих до истека важења Оквирног споразума) те увећана вредност Оквирног споразума износи 766.923.531,26 динара без ПДВ-а односно 920.308.237,51 динара са ПДВ-ом;

- да је Министарству финансија Закључком Владе Републике Србије 05 Број: 464-2248/2023 од 13.3.2023. године за потребе извршавања утврђених надлежности из домена другостепеног пореског и царинског поступка, као и буџетске инспекције, опредељен пословни простор, са пратећим стварима, на локацији Булевар Немањића 14а у Нишу, укупне површине од 2.137,48 м²;

- да се Министарство финансија, у складу са чланом 2. став 1 Уредбе о Управи за заједничке послове републичких органа („Службени гласник РС“, бр. 63/13, 73/17-др. уредба и 76/17) Дописом број 021-02-4/11/2023 од 22.3.2023. године обратило Управи за заједничке послове са позивом да сходно кадровским и финансијским капацитетима и утврђеним надлежностима, преузме поред осталих услуга које су неопходне за несметано функционисање пословног простора и услуге одржавања хигијене на локацији Булевар Немањића 14а у Нишу, из разлога што Министарство финансија нема запослена односно радно ангажована лица задужена за послове одржавања објекта;

- да пословни простор на локацији Булевар Немањића 14а у Нишу поред Министарства финансија користи и Фонд за развој Републике Србије;

- да укупна квадратура пословног простора на локацији Булевар Немањића 14а у Нишу износи 2.137,48 м² а да је тренутно за потребе Министарства финансија и Фонда за развој у употреби 1000 м² наведеног пословног простора, те да ће се из наведеног разлога предметне услуге вршити на површини од 1000 м² која се тренутно користи и то док се не стекну услови за коришћење остатка пословног простора;

- да се на основу члана 2. став 1 Уредбе о Управи за заједничке послове републичких органа („Службени гласник РС“, бр. 63/13, 73/17-др. уредба и 76/17) Управа за заједничке послове обавезује да, поред осталих трошкова, сноси и трошкове одржавања хигијене у вези са коришћењем објекта у улици Булевар Немањића 14а у Нишу;

- да ће на основу споразума Фонд за развој Републике Србије свој део трошкова коришћења наведеног пословног простора рефундирати Управи за заједничке послове;

- да је на основу наведеног утврђено да је потребно изменити Оквирни споразум и уговорити услугу одржавања хигијене и за објекат у улици Булевар Немањића 14а у Нишу;

- да је у Допису Сектора за инвестиције, инвестиционо и текуће одржавање од 10.4.2023. године, предложено да се услуга одржавања хигијене дела објекта који се користи, чија квадратура износи 1000м², у улици Булевар Немањића 14а у Нишу пружа на месечном нивоу у складу са ценом по м² на месечном нивоу, за чије одржавање је потребан 1 извршилаца свакодневно у II смени, почев од 12.4.2023. године, као и да ће трошкови одржавања хигијене за део објекат (1000м²) на месечном нивоу износити 113.000,00 динара без ПДВ-а односно 135.600,00 динара са ПДВ-ом;

- да је чланом 26. Оквирног споразума („Измене током трајања уговора“) предвиђено да Наручилац може да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке у складу са одредбом члана 156-162. Закона о јавним набавкама;

- да је чланом 162. ЗЈН прописано да се све одредбе које се односе на измене уговора о јавној набавци сходно примењују и на измене оквирног споразума;

- да су се стекли услови да се изврши измена Оквирног споразума на основу члана 158. ЗЈН и повећа вредност оквирног споразума имајући у виду да је обавеза одржавања објекта у улици Булевар Немањића 14а у Нишу, околност коју Управа за заједничке послове као савестан наручилац није могла да предвиди у време покретања поступка централизоване јавне набавке пружања услуге чишћења зграда, јер је обавеза Управе као Наручиоца наступила касније, у складу са чланом 2. став 1 Уредбе о Управи за заједничке послове републичких органа

(„Службени гласник РС“, бр. 63/13, 73/17-др. уредба и 76/17) и Дописа Министарства финансија број 021-02-4/11/2023 од 22.3.2023. године заснованог на Закључку Владе 05 број 464-2248/2023 од 16.3.2023. године;

- да се у Прилогу 2 - Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“ Оквирног споразума, у Групи објеката I додаје место извршења услуга на локацији Булевар Немањића 14а у Нишу;

- да ће се услуге одржавања хигијене пружати на месечном нивоу по цени по m^2 на месечном нивоу из Оквирног споразума, као и да ће наведене услуге вршити 1 извршилац свакодневно у II смени, почев од 12.4.2023. године;

- да се овом изменом увећава вредност Оквирног споразума за износ од 3.051.000,00 динара без ПДВ-а односно 3.661.200,00 динара са ПДВ-ом;

- да укупно повећање првобитне вредности Оквирног споразума са свим изменама износи 4,5% односно мање је од 50%;

- да се овом изменом не мења природа Оквирног споразума;

- да је саставни део ове измене Одлука о измени III оквирног споразума број: 404-02-625/2022-01 од 11.4.2023. године, Допис Министарства финансија број 021-02-4/11/2023 од 22.3.2023. године, Допис Сектора за инвестиције и инвестиционо и текуће одржавање од 10.4.2022. године и Измењени Прилог 2-образац „Спецификација са структуром понуђене цене“.

Члан 1.

Мења се Прилог 2. Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“, тако што се у Групи објеката I додаје редни број 5. „Булевар Немањића 14а, Ниш“ са свим припадајућим колонама.

У Прилогу 2 у табели „ЦЕНА ЗА ГРУПУ ОБЈЕКТА ОД I ДО V“ у реду „По опису и структури према динамици пружања услуга Група објеката I“ у колони 6 „Количина“ квадратура „63.873,91“ замењује се квадратуром „63.574,91“; у колони 7 „Укупно месечно без ПДВ-а (4x6)“ износ од „7.217.751,83“ замењује се износом од „7.183.964,83“, у колони 8 „Укупно месечно са ПДВ-ом (5x6)“ износ од „8.661.302,20“ замењује се износом од „8.620.757,80“, у колони 9 „Укупно на трогодишњем нивоу без ПДВ-а (36 месеци x Укупно месечно без ПДВ-а)“ износ од „259.839.065,89“ замењује се износом од „258.622.733,88“ и у колони 10 „Укупно на трогодишњем нивоу са ПДВ-ом (36 месеци x Укупно месечно са ПДВ-ом)“ износ од „311.806.879,06“ замењује се износом од „310.347.280,65“.

У Прилогу 2 додаје се табела „ЦЕНА ЗА ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА НА ЛОКАЦИЈИ БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14А НИШ-ГРУПА ОБЈЕКТА I“ у којој је исказана цена за одржавање локације Булевар Немањића 14а у Нишу за период од 27 месеци колико је преостало до краја важења Оквирног споразума.

У Прилогу 2 у табели „РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПАРТИЈА I“ додаје се ред „УКУПНО ЗА ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА НА ЛОКАЦИЈИ БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА 14А НИШ-ГРУПА ОБЈЕКТА I за 27 месеци:“ са припадајућим колонама.

У Прилогу 2 у табели „РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПАРТИЈА I“ у реду „УКУПНО ПАРТИЈА I:“ у колони „Укупна цена без ПДВ-а“ износ од „766.923.531,26“ замењује се износом од „769.974.531,26“ док се у колони „Укупна цена са ПДВ-ом“ износ од „920.308.237,51“ замењује се износом од „923.969.437,51“.

У осталом делу Прилог 2 Оквирног споразума остаје неизмењен.

Члан 2.

У члану 4. став 1. мења се и гласи:

„Вредност Оквирног споразума за Партију 1 - Услуге чишћења зграда у надлежности Управе за заједничке послове републичких органа износи **769.974.531,26** (словима: седамстотинашездесетдеветмилионадеветстотина-седамдесетчетирихиљадепетстотинадесетједан и 26/100) **динара без урачунаог ПДВ-а** односно **923.969.437,51** (словима: деветстотинадвдесет-тримилионадеветстотинашездесетдеветхиљадачетиристотинетридесетседам и 51/100) **динара са урачунатим ПДВ-ом.**“

У осталом делу члан 4. Оквирног споразума остаје неизмењен.

Члан 3.

Све остале одредбе Оквирног споразума о пружању услуге чишћења зграда у надлежности Управе за заједничке послове републичких органа, Партија 1, број: 404-02-1227/2022-01 од 8.7.2022, 29.7.2022. и 7.11.2022. године године, остају неизмењене.

Члан 4.

Ова измена оквирног споразума ступа на снагу даном потписивања обе стране Оквирног споразума, а примењује од 12.4.2023. године.

Члан 5.

Приликом потписивања ове измене оквирног споразума Пружалац усуге је дужан да достави ново измењено средство финансијског обезбеђења (менично овлашћење) за добро извршење посла из Оквирног споразума усаглашено са измењеном вредношћу Оквирног споразума.

Члан 6.

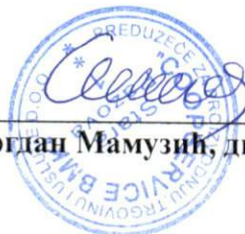
Ова измена је сачињена у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) примерка припада свакој страни у Оквирном споразуму.

**УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ
ПОСЛОВЕ**



Дејан Матић, в.д. директора

ПРУЖАЛАЦ УСЛУГЕ



Богдан Мамузић, директор

Stankovic
Mamuzic